

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- Obra: Reforma do CRAS
- Local: Barra Longa/MG
- Cronograma de Execução: 60 dias
- Metodologia de Execução: Conforme Normas Técnicas da ABNT que Regulamentam a Matéria.

INSTALAÇÃO DA OBRA

A obra deverá possuir todas as instalações necessária ao seu funcionamento dimensionadas de acordo com seu porte e necessidades.

Deverá ser instalada a placa de identificação da obra nas dimensões e especificações conforme descrição da planilha, e placa de responsabilidade técnica de execução acompanhada da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

SERVIÇOS

Demolição:

Remover as portas internas em madeira, as janelas metálicas, forro PVC e duas louças do banheiro externo. Executar demolição das alvenarias do banheiro externo e de duas internas, demolição do piso cerâmico e do telhado do banheiro externo.

Alvenaria:

Executar alvenaria em tijolo cerâmico furado com espessura de 9 cm para divisão de ambientes e realizar costura com grampo em aço CA 60 nas trincas existentes.

Revestimentos e Contra Piso:

Execução de chapisco e reboco paulista nas alvenarias novas, e contrapiso para regularização.

Cobertura:

Executar manutenção no telhado colonial para retirada de vazamentos.

Esquadrias:

Fornecimento e instalação de cinco portas veneziana em alumínio medindo 80 x 210 cm completas incluindo marco, dobradiças e fechaduras.

Pisos e azulejos:

Fornecimento e instalação de piso cerâmico PEI 5 em todos os cômodos da edificação, assentado com argamassa industrializadas, incluindo o rejuntamento.

Instalações Elétricas:

Fornecimento e instalação de sete pontos de luz, sete pontos de interruptores e 12 pontos de tomadas, todos embutidos, incluído espelho com acabamento. Fornecimento e instalação de 7 luminárias.

Forro:

Fornecimento e instalação de forro PVC em toda a edificação.

Pintura:

Executar pintura interna e externa com tinta acrílica (duas demãos), incluindo preparação com fundo selador.

Limpeza da Obra:

Realizar limpeza geral da obra e transportar todo entulho gerado em caçamba para bota fora autorizada.

Barra Longa/MG, 30 de maio de 2023.

Luciano Mendes Pereira
Engº Civil CREA MG 58802/D